MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
ACTA DE COMITÉ (OBRA / DISEÑO)		
CÓDIGO: ICFE-P-06-F-06	**VERSIÓN: 04**	**EMISIÓN: 27 MAYO 2016**

CONTRATO No.	N°173-ICFE NUMERO DEL CONTRATO	DE	2023 AÑO DE SUSCRIPCIÓN	ACTA No.	10		
APLICA A:	■ OBRA	☐ DISEÑO		HORA DE INICIO	10:00 a. m.	HORA DE CIERRE	11:00 a. m.

LUGAR Y FECHA			
MUNICIPIO	DIA	MES	AÑO
SANTA MARTA / VALLEDUPAR	8	2	24

INTERVIENEN	
NOMBRE	CARGO
ARQ. ISDUAR IVAN QUIROGA	SUPERVISOR
ING.YESENIA AMELL	DIRECTORA INTERVENTORÍA
ARQ. JUAN SANDOVAL	RESIDENTE INTERVENTORIA SANTA MARTA
HSE. LISETH ESCOBAR	SUPERVISOR HSE
ING. WALBERTO LLANOS	RESIDENTE DE OBRA SANTA MARTA
ING. HERNÁN SUÁREZ	RESIDENTE DE OBRA VALLEDUPAR
YENIS PAOLA ZUÑIGA	SUPERVISOR HSE
ANA MARIA LOPEZ	APOYO A LA SUPERVISION
ING. CARLOS BOTERO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA VALLEDUPAR

OBJETIVOS DE LA AGENDA
1. AVANCE DE OBRA
2. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION
3. COMPROMISOS SST

TEMAS TRATADOS ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS
1. AVANCE DE OBRA
2. CONCEPTO TECNICO DE INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS
3. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN
4. COMPROMISOS SST

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
ACTA DE COMITÉ (OBRA / DISEÑO)		
CÓDIGO: ICFE-P-06-F-06	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

TEMAS TRATADOS / CONTROL DE CAMBIOS / DECISIONES / COMPROMISOS PACTADOS

1. AVANCE DE OBRA

Mediante oficio de consecutivo 212-ICFE-2024-018 de fecha 3 de febrero de 2024, la interventoría emitió respuesta referente al plan de contingencia presentado por el contratista de obra, en la cual se solicitó realizar los ajustes necesarios que permitan el cumplimiento del objeto contractual en ambos frentes de trabajo en el plazo establecido.
El día martes 6 de febrero de 2024, se iniciaron las obras en el Edificio Guatapuri, con las actividades de desmonte de teja, demolición de pañete bajo placa en apartamentos y zonas comunes del edificio, desmonte de estructura y lámina de cielo raso existente. Este inicio se da con tres (3) oficiales y dos (2) ayudantes que componen el personal operativo; en este sentido, la interventoría realiza observaciones en bitácora respecto a los pendientes que deben estar suplidos previo al inicio de las obras como lo son la presencia del supervisor HSE, la instalación del cerramiento provisional, la realización de las actas de vecindad, la subsanación de la hoja de vida del residente de obra y la presentación completa del listado del personal dispuesto para ejecutar las actividades.
En el Edificio Murillo, se ejecutan las actividades de instalación de cielo raso, dilataciones y cinta papel. Se reporta una (1) persona aplicando masilla y una (1) lijando los muros, lo que arroja un avance mínimo y evidencia la necesidad de incrementar el personal en obra. La interventoría enlista las actividades pendientes de ejecución las cuales son pintura de muros, instalación de luminarias y descole de aguas lluvias.

2. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION

En el frente Murillo, el avance de obra a corte del 3 de febrero de 2024 presenta un atraso en la programación del 15%, encontrándose el mayor retraso en las actividades de red de desagues, instalaciones eléctricas, cielo raso y pintura de cielo raso y muros; en este sentido, la interventoría resalta el hecho que los días 5 y 6 se presentaron demoras en el suministro de material para la actividad de cielo raso. En el frente Guatapurí, se preveen retrasos teniendo en cuenta que según el plan de contingencia presentado por el contratista, las obras debían iniciarse el 5 de febrero y se iniciaron el día 6, con tres oficiales y dos ayudantes, lo que repercute en un avance mínimo de las actividades preliminares de desmontes y demoliciones, las cuales deberían quedar finalizadas en su totalidad al final de esta misma semana. Por otra parte, considerando el conjunto de actividades que no se van a ejecutar y que estan marcando avance en la programación, esta interventoría reitera el llamado a presentar con urgencia un nuevo balance con una nueva programación donde se indique lo que realmente se va a ejecutar.

3. COMPROMISOS SST

Sigue pendiente por parte del contratista presentar el certificado de trabajo en alturas, ya que algunas personas no tienen el certificado correspondiente, al igual que sigue pendiente los examenes ocupacionales de las personas que estan laborando en la obra.
El contratista debe presentar la documentación completa de las personas que estarán laborando en Valledupar.
Se le reitera al contratista de obra que por cada actividad que se vaya a ejecutar sea en altura o no, se debe realizar el formato de ATS y los permisos de trabajo.
Así mismo, se le recuerda al contratista de obra la importancia que su personal técnico y operativo cuente con todos los elementos de protección personal y hagan el uso correcto de los mismos, la presencia en obra permanente del supervisor HSE y la realización de las actas de vecindad para los vecinos de los pisos 1 y 2 del edificio Guatapurí.
El Supervisor del contrato, Arq. Ivan Quiroga le informa al contratista de obra que para poder liquidar el contrato, es necesario tener todos los examenes ocupacionales de ingreso y salida, al igual que los paz y salvo de todo el personal de obra.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

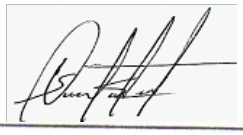
1. DISPOSICIÓN EN OBRA DEL SUPERVISOR HSE - CONTRATISTA DE OBRA
2. PRESENTACIÓN DE LISTADO DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA DEL PERSONAL DEL FRENTE GUATAPURI - CONTRATISTA
3. ENTREGA DE ATS Y PERMISOS DE TRABAJO EN ALTURAS - CONTRATISTA DE OBRA
4. PRESENTACIÓN DE BALANCE DE CANTIDADES - CONTRATISTA DE OBRA
5. PRESENTACIÓN DE INFORME MENSUAL DE OBRA CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO - CONTRATISTA DE OBRA

ACTA DE COMITÉ (OBRA / DISEÑO)

FECHA PRÓXIMO ENCUENTRO					ELABORÓ
DIA	MES	AÑO	HORA INICIO	HORA CIERRE	
16	2	2024	10:00	11:00	Ing. Yesenia Amell

NOMBRE: ARQ. ISDUAR IVAN QUIROGA
CARGO: Supervisor

NOMBRE: ING. YESENIA AMELL
CARGO: DIRECTORA INTERVENTORÍA



NOMBRE: ARQ. JUAN SANDOVAL
CARGO: RESIDENTE INTERVENTORIA - FRENTE MURILLO

NOMBRE: ING. WALBERTO LLANOS
CARGO: RESIDENTE DE OBRA

NOMBRE: HSE. LICETH ESCOBAR
CARGO: SUP. HSE INTERVENTORÍA

NOMBRE: YENIS PAOLA ZUÑIGA
CARGO: SUP. HSE CONTRATISTA

NOMBRE: ANA MARIA LOPEZ
CARGO: APOYO A LA SUPERVISION

NOMBRE: ING. CARLOS BOTERO
CARGO: RESIDENTE INTERVENTORIA - FRENTE GUATAPURI